

VERBALE CONSIGLIO PARROCCHIALE PER GLI AFFARI ECONOMICI – PARROCCHIA DEL CORPUS DOMINI IN SAN MINIATO ALLE SCOTTE - APPROVAZIONE RENDICONTO ANNO 2025

Alle ore 18,00 del giorno 26/02/2026, presso la sede della Parrocchia del Corpus Domini, in Via Aldo Moro n.4, si è riunito il Consiglio Parrocchiale per gli affari economici, per prendere visione del Rendiconto per l'anno 2025 ed individuare le priorità di spesa:

Volpi Sergio (Parroco pro tempore)

Cappelli Marisa (Consigliera)

Catoni Leonardo (Consigliere)

Chini Stefano (Consigliere)

Gabbrielli Gabriele (Consigliere)

Sinatora Fernando (Consigliere)

Vivi Riccardo (Consigliere e Segretario oltre che contabile)

Ordine del giorno

- 1) Analisi Estratto conto parrocchiale anno 2025;
- 2) Verifica ed approvazione Bilancio anno 2025 (Costi e Ricavi) della Parrocchia;
- 3) Analisi Estratto conto gestione attività caritative, anno 2025
- 4) Verifica ed approvazione Bilancio anno 2025 (Costi e Ricavi) dell'attività Caritas;
- 5) Verifica ed approvazione Rendiconto anno 2025 (Entrate/ Uscite) sui modelli predisposti dall'Arcidiocesi di Siena, Colle di Val d'Elsa, Montalcino.
- 6) Indicazione preventiva delle attività per l'anno 2026.
- 7) Varie ed altre.

Premesso che:

- Le contabilità generale della parrocchia e della Caritas sono tenute distinte, utilizzando un programma gestionale (SIPA) che consente di suddividere i ricavi ed i costi, sulla base delle tabelle ripartite in categorie.

- Il bilancio della Parrocchia e della Caritas sono impostati tenendo conto dei **ricavi e dei costi di gestione**, consentendo così di tenere sotto controllo la situazione economica nel periodo.

- Nel compilare i nuovi modelli predisposti dall'Arcidiocesi di Siena, Colle di Val D'Elsa e Montalcino, si è dovuto pertanto procedere all'unione delle varie poste registrate, al fine di ottenere un unico Rendiconto (Caritas e Parrocchia) per l'anno 2025.

Punto 1) Viene fatta l'analisi dell'estratto conto analitico e riepilogativo dei costi e dei ricavi parrocchiali, ottenuti nel corso dell'anno 2025, acquisendo le specifiche ripartizioni per categoria.

Punto 2) Dopo avere ottenuto le delucidazioni e proposto suggerimenti che consentano di ottenere il miglioramento gestionale delle risorse, viene data lettura al Bilancio generale per le attività della Parrocchia, i cui totali sono di seguito sintetizzati:

Bilancio Parrocchia:	Costi	Ricavi
- Costi totali	€ 39.126,67	
- Ricavi totali		€ 41.277,73
- Utile netto Parrocchia		€ 2.151,06
Conto Corrente Parrocchiale presso Banca M.P.S.		
Saldo c.c. Parrocchiale al 31/12/2025		€ 23.424,83
Cassa al 31/12/2025		€ -138,81

Il Bilancio delle attività generali della Parrocchia per l'anno 2025 è approvato (allegato alla delibera).

Punto 3) Viene fatta l'analisi dell'estratto conto analitico e riepilogativo dei costi e dei ricavi ottenuti nel corso dell'anno 2025, relativi all'attività della Caritas parrocchiale, consentendo di acquisire le specifiche ripartizioni per categoria.

Punto 4) Seguendo la stessa procedura adottata per le attività generali della Parrocchia, ed ottenute le delucidazioni necessarie, viene data lettura al Bilancio generale per le attività Caritative, i cui totali sono di seguito sintetizzati:

Bilancio Caritas;	Costi	Ricavi
- Costi totali	€ 12.200,15	
- Ricavi totali		€ 13.349,00
- Utile Caritas		€ 1.148,85
Conto corrente Caritas presso Banca M.P.S.		
Saldo al 31/12/2025		€ 13.156,40

Il Bilancio delle attività della Caritas per l'anno 2025 è approvato (allegato alla delibera).

Punto 5) L'elaborazione del modello predisposto dall'Arcidiocesi, si differenzia dai due bilanci della Parrocchia e della Caritas poiché qui si considerano i costi ed i ricavi effettivi per ogni conto e/o sottoconto (tenendo quindi presente che per alcune specifiche attività si rilevano, ai fini del bilancio, i saldi finali), evidenziando pertanto l'aspetto economico.

Nel modello di Rendiconto predisposto dall'Arcidiocesi, viene richiesto di indicare tutte le Entrate e tutte le Uscite registrate, pertanto si ottiene un Rendiconto generale finanziario come sotto sintetizzato;

Entrate totali € 91.660,71 (Parrocchia e Caritas);

Uscite totali € 88.360,80 (Parrocchia e Caritas).

Il Rendiconto finanziario per l'anno 2025, comprendente tutte le entrate e tutte le uscite, viene approvato (allegato alla delibera) e predisposto per le firme in duplice copia.

Punto 6) Per l'anno 2026, oltre alla gestione delle attività ordinarie, è previsto un intervento di miglioramento e comunque straordinario, già autorizzato dall'Arcidiocesi, inerente la installazione di pannelli fotovoltaici e batterie di accumulo.

Costi progetto impianto fotovoltaico

Il progetto ha un costo preventivato nell'anno 2024 ad €. 29.156,58, (fatte salve revisioni al ribasso), come segue:

a) Costo pannelli e batterie	€.	25.000,00			
Detratti acconti corrisposti	-€.	8.250,00			
b) Lavori di supporto	€.	2.500,00			
c) Spese tecniche	€.	1.656,58			
Totale costo anno 2026	€.	20.906,58	€.	20.906,58	
A detrarre finanziamento accordato dalla Fondazione M.P.S.			-€.	15.000,00	
Totale costo residuo			€.	5.906,58 €.	5.906,58

Adeguamento ed altri impianti

Altre uscite, oltre alla normale manutenzione ordinaria:

d) Residuo costo riparazione impianto di riscaldamento	€.	2.500,00
e) Residuo costo allacciamento impianto elettrico per la pompa di calore e gestione/programmazione impianto	€.	1.900,00
f) Oneri professionali per sanatoria post restauro straordinario chiesa e locali	€.	1.600,00
Totale generale	€.	11.906,58

Le suddette uscite sono finanziabili con il saldo del c.c. al 31 12 2025.

Gli oneri in sanatoria, dovranno essere richiesti all'Arcidiocesi poiché derivano dalla mancata e corretta chiusura delle varianti in corso d'opera alla fine delle opere di restauro della chiesa e dei locali parrocchiali.

Attività dell'Oratorio (Campi estivi)

L'attività dell'Oratorio comprende nei mesi di giugno e luglio, l'organizzazione dei Campi estivi, con la partecipazione settimanale di n.24-25 bambini, per cinque settimane.

Costo previsto €11.600,00

Coperture come segue:

Quote d'iscrizione	€.	4.200,00		
Contributo previsto da Fondazione M.P.S.	€.	6.000,00		
Totale copertura	€.	10.200,00	€.	10.200,00
Residuo presunto a carico della Parrocchia			€.	1.600,00

Tale residuo a carico della Parrocchia rientra tra le coperture derivanti dalle entrate ordinarie e dalla previsione di ottenere una riduzione degli oneri dei servizi, grazie alla installazione della pompa di calore che sostituisce il precedente impianto a gas e la messa in funzione dell'impianto fotovoltaico.

Gestione ordinaria dei servizi

Le spese correnti relative alla gestione ordinaria delle utenze e dei servizi, prevedibili in circa €. 17.000 e le spese per il culto e l'esercizio pastorale prevedibili in circa €. 2.500,00, per un totale presunto di €. 19.500 saranno coperti dalle entrate ordinarie, che per l'anno 2026 potranno risultare inferiori rispetto al 2025, ma comunque garantire la copertura dei servizi stessi con entrate presunte pari a circa €. 25.000,00.

Gestione interventi Straordinari

Qualora si presentino interventi straordinari, saranno elaborate proposte ed iniziative tendenti a sensibilizzare la comunità parrocchiale, come già avvenuto nel 2024/2025, per l'impianto fotovoltaico, (offerte destinate a ciò, €. 4.435 nel 2025, €. 7.050,00 nel 2024) e per l'adeguamento degli impianti elettrico e di riscaldamento (contributi ottenuti e contabilizzati in €. 8.165,00, come entrate straordinarie nel 2025).

Attività Caritas

Il Bilancio dell'attività Caritativa, non tiene conto del supporto esterno caratterizzato continuativamente dalle raccolte alimentari (almeno n. 6 nel corso dell'anno) e degli apporti supplementari derivanti da donazione di beni a titolo gratuito.

I costi previsti ammontano a circa €. 12.100 e derivano da:

- Spese di gestione degli automezzi	€. 2.900,00	
- Spese di supporto e cancelleria	€. 2.000,00	
- Spese proprie dell'attività caritativa verso terzi	€. 7.000,00	
- Oneri bancari	€. 200,00	
Totale presunto	€.12.100,00	€. 12.100,00

I costi di gestione, sono contenuti, grazie alla possibilità di usufruire dei servizi offerti a titolo gratuito dalla stessa Parrocchia di cui è parte integrante.

La previsione a copertura dei costi si basa sulle offerte ottenute a tale titolo nel corso degli ultimi anni, tenendo sempre presente di non superare nel corso della gestione annuale la somma delle stesse donazioni.

Entrate presunte	€. 12.100,00
------------------	--------------

Null'altro essendovi da verificare e verbalizzare, la seduta è tolta alle ore 19,10
Letto, confermato e sottoscritto.

I MEMBRI DEL CONSIGLIO PARROCCHIALE PER GLI AFFARI ECONOMICI

IL PARROCO	Il Segretario e contabile
don Sergio Volpi	Vivi Riccardo

.....	
	I Consiglieri
Marconi Marisa	Catoni Leonardo
.....	
Chini Stefano	Millucci Vincenzo
.....	
Sinatora Fernando	Gabbrielli Gabriele
.....	